

ZAHTJEVI TIJELA za vrijeme javne rasprave - javna rasprava od 23.02.2015. do 24.03.2015.			
Datum	Tijelo	Zahtjevi	Obrazloženja
09.03.2015.	Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije / HAKOM, Zagreb	Nema primjedbi na Prijedlog Plana	
10.03.2015.	Hrvatske šume d.o.o. Zagreb	Na karti 2.1. <i>Promet</i> planirani desni krak DC 206 (obilaznice) koji vodi prema dvorcu Bežanec prolazi državnom šumom, 12 odjelom g.j. „Pregrada Klanjec“. Trasu ceste treba izmjestiti tako da ide rubom šume.	NE PRIHVAĆA SE Kada bi se trasa obilaznice izmjestila da ide traženim rubom državne šume, tada bi prolazila cestovnim zemljištem postojeće prometnice, a sa čije druge strane je isto državna šuma.
		Članak 91. Odredbi za provođenje treba uskladiti sa člancima 111,123. i 124. Zakona o zaštiti prirode. Odnosi se na lokacije navedene pod kategorijom zaštite spomenika parkovne arhitekture te pod kategorijama zaštite (značajni krajobraz i park šuma).	NE PRIHVAĆA SE Za lokaciju <i>Park i drvodred dvorca Bežanec</i> postoji odluka o proglašenju zaštićenog spomenika PA, a za ostale lokacije je navedeno da se štite Planom
		Na području Grada Pregrade nalaze se šume u privatnom i državnom vlasništvu, stoga HŠ d.o.o., UŠP Zagreb smatraju da je potrebno pri konačnom definiranju Plana držati se članka 35. Zakona o šumama i članka 14. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o šumama.	Ad. Članak 35. Zakona o šumama - krčenje se može dozvoliti ako je potrebno radi provedbe dokumenta prostornog uređenja Ad. Članak 14. IiD Zakona – prema namjeni sve šume su gospodarske
24.03.2015.	Županijska uprava za ceste / ŽUC KZZ, Pregrada	Nema primjedbi na Prijedlog Plana	
24.03.2015.	DUZS, Područni ured za zaštitu i spašavanje Krapina	Nema primjedbi na Prijedlog Plana - nakon izvršenog javnog uvida u Plan utvrđeno je da su mjere zaštite i spašavanja iz Procjene ugroženosti Grada Pregrade ugrađene	
24.03.2015.	Grad Pregrada	Dostavlja se očitovanje (primjedbe, prijedlozi, zahtjevi)	PRIHVAĆA SE

ZAHTJEVI TIJELA izvan roka – poslije 24.03.2015.			
Datum	Tijelo	Zahtjevi	Obrazloženja
31.03.2015.	Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Krapini	Dostavlja se mišljenje – traži se izmjena / dopuna tekstualnog dijela	PRIHVACA SE

ZAHTJEVI fizičkih i pravnih osoba za vrijeme javne rasprave – javna rasprava od 23.02.2015. do 24.03.2015.					
Br.	Zahtjev				Obrazloženje
	Ime i prezime	k.č.	k.o.	Opisno	
1.	Milan Filipčić	1200/2	Sopot	zahtjev za građevinsko zemljište (dijela čestice na kojem su stambena i gospodarska zgrada)	Već je uvršteno u GP
2.	Darko Burić	442/1	Vrbanec	zahtjev za građevinsko zemljište (izgrađena klijet)	<u>Ne prihvaća se</u> , izgrađena klijet može biti na k.č. (kultura-vinograd)
3.	Davorin Storjak	2681	Pregrada	zahtjev za građevinsko zemljište (za stambenu zgradu)	Djelomično se prihvaća
4.	Luka Kantoci Ivan Kantoci Dejan Kantoci	1099/1	Sopot	zahtjev za građevinsko zemljište (za stambenu izgradnju). Na dijelu k.č. 1099/1 je izgrađen pomoćni objekt	Prihvaća se
		1099/2			
		1099/3 dio			
5.	Petar Pohovski	951	Sopot	zahtjev za građevinsko zemljište (postoji stambeni objekt-ima građev.dozv.)	Dio k.č. na kojem je objekt već je uvršten u GP i zadovoljava površinom
6.	Milan Pavlinec	49/5	Sopot	zahtjev za izmjenom trase planirane prometnice (Tuhelj-Hum na Sutli)- prolazi kroz dvorište i vrt, te razdvaja navedene k.č.	<u>Ne prihvaća se</u> Položaj trase planirane prometnice preuzet je iz plana višeg reda
		50/2			
7. = (16.)	Stjepan Hanžić	1102	Pregrada	za prenamjenu iz zone ZZ1 u M1 (za stambeni objekat) nove su k.č.br. 1102, 1103 i dio 1104	Obrazloženo na javnoj raspravi Djelomično se prihvaća – čestice k.č.br. 1102 i 1103 prihvaćaju se u cijelosti (čine veći dio k.č.1244/1-stara izmjera), a dio traženog dijela k.č.br. 1104 (stara izmjera k.č. 1246/1) se ne prihvaća
		1103			
		1104			
8.	Zvonko Kantoci	609	Pregrada	zahtjev za poslovno – stambenu zonu (ugostiteljstvo / tihi obrt) za k.č. 35 (k.č. 35 = 609, 610/2, dio 611/3 i dio 4395), te da se izmakne trasa zaobilaznice	Djelomično se prihvaća Prihvaća se za k.č. 35 prenamjena iz zone K u zonu M; Ne prihvaća se izmicanje trase zaobilaznice. Položaj trase dostavljen je od nadležnog tijela hrvatskih cesta
		610/1			
		610/2			
		611/1			
		611/2			
		611/3			

Grad Pregrada - Prostorni plan uređenja

9.	Mladen Bedeniković	451/1	Sopot	zahtjev za izmjenom trase planirane prometnice (Tuhelj-Hum na Sutli)- prolazi kroz dvorište i kraj čestice koja se obrađuje	Djelomično se prihvaća za obje k.č., odnosno moguća je manja korekcija trase u tom dijelu
		448			
10.	Vladimir Škreblin	29	Sopot	zahtjev za izmjenom trase planirane prometnice (Tuhelj-Hum na Sutli) - prolazi kroz kat. čest. - plodno zemljište	<u>Ne prihvaća se</u> Položaj trase planirane prometnice preuzet je iz plana višeg reda
11.	Vjekoslav Pondeljak	447/3	Sopot	zahtjev za izmjenom trase planirane prometnice (Tuhelj-Hum na Sutli)- prolazi kroz kat. čest. -plodno zemljište	Djelomično se prihvaća, odnosno moguća je manja korekcija trase u tom dijelu
12.	Aleksić Siniša	580/2	Pregrada	zahtjev za ostakljenje terase - zimskog vrta (samo po zimi)	Nije predmet
13.	Zvonko Kantoci	480 481	Pregrada	zahtjev za prenamjenu u stambeno-poslovnu zonu	k.č. su već uvrštene u M zonu
14.	Ljiljana Horvat	439/5	Vrbanec	zahtjev za građevinsko zemljište, postoji objekt (planira se proširenje za stanovanje)	Prihvaća se
15.	Vilim Vešligaj	1804	Pregrada	zahtjev za građevinsko zemljište (stambeni objekt); zahtjev da trasa planirane prometnice prolazi međom parcela	Vidi pod rednim brojem 18 (i 15).
		1805			
16. = (7.)	Stjepan Hanžić	1102 1103 1104	Pregrada	za prenamjenu iz zone ZZ1 u M1 (za stambeni objekat) nove su k.č.br. 1102, 1103 i dio 1104	Vidi pod rednim brojem 7.
17.	Vinko Mežnarić	499/4	Sopot	zahtjev za izmjenom trase planirane prometnice (Tuhelj-Hum na Sutli)- prolazi kraj kuće	<u>Ne prihvaća se</u> Položaj trase planirane prometnice preuzet je iz plana višeg reda

Grad Pregrada - Prostorni plan uređenja

18. i 15.	Vilim Vešligaj	1804	Pregrada	zahtjev za građevinsko zemljište (stambeni objekat); zahtjev da trasa planirane prometnice prolazi zajedničkom međom parcela	Prihvaća se
	Zvonko Vešligaj	1805			
19.	Boris Horvat	504/1	Vrbanec	zahtjev za građevinsko zemljište čitavih čestica, sada je samo dio	Djelomično se prihvaća - dio dovoljan za izgradnju
		504/2			
		504/3			
20.	Boris Kantoci	1111/2	Sopot	zahtjev za građevinsko zemljište; planira se gradnja stambenog objekta	Prihvaća se
21.	Vilmica Kapac	2209/1	Pregrada	zahtjev za stavljanjem čitave parcele 2209/2 u građevinsko zemljište	Prihvaća se
		2209/2			
		758/6		zahtjev za M zonu: za dio iza stambenog objekta;	Prihvaća se
22.	Štruk Tomislav	758/4	Pregrada	zahtjev za prenamjenu zemljišta iz stambene u stambeno-poslovnu zonu, za uslužnu djelatnost-tihi obrt u kući	<u>Ne prihvaća se,</u> tražena djelatnost moguća je u objektu u stambenoj zoni
23.	Niskogradnja d.o.o.	49/1	Kostel	novo groblje: zahtjev za proširenjem (grobља i parkirališta) na navedene k.č., a prema grafičkom prilogu zahtjevu na k.č. 34/2 izgrađena je mrtvačnica, a na 34/1 se planira sagraditi parkiralište za potrebe grobља (oko 20 m od istočne međe)	Prihvaća se
		51 dio			
		11			
		10/4 dio			
		49/2 dio			
		50 dio			
		34/2			
		34/1 dio			
		46		staro groblje: čestice 46,47 i 45 uvrstiti u prostor predviđen za grobље	Prihvaća se
		47			
45					
24.	Vladimir Štruk	758/1	Pregrada	zahtjev za prenamjenu zemljišta iz stambene u stambeno-poslovnu zonu (uslužna djelatnost- tih obrt u kući)	<u>Ne prihvaća se,</u> tražena djelatnost moguća je u objektu u stambenoj zoni
25.	Kostel promet d.o.o.	760/1	Pregrada	zahtjev za prenamjenu zemljišta iz stambene u stambeno-poslovnu zonu (uslužna djelatnost- tih obrt u kući)	<u>Ne prihvaća se,</u> tražena djelatnost moguća je u objektu u stambenoj zoni

Grad Pregrada - Prostorni plan uređenja

26.	Robert Antonić	3477	Vinagora	zahtjev za ugostiteljsko-turističku namjenu	Prihvaća se uvrštenje čestica u zonu turističke namjene
		3478/2		zahtjev za sportsku namjenu	Prihvaća se uvrštenje čestica u zonu sportsko-rekreacijske namjene
		3478/1			
		3418			
		3419			
27.	Ana Vurnek	939/2	Sopot	zahtjev za građevinsko zemljište (stambena izgradnja)	Djelomično se prihvaća - dio dovoljan za izgradnju
28.	Vilmica Kapac	758/2	Pregrada	promjena visine krovnog vijenca sa 5 na 7 m; zahtjev za proširenjem tlocrtne površine pomoćne zgrade u smjeru dvorišta kuće	Nije predmet /nejasan zahtjev
29.	Davor Ban	3414	Pregrada	zahtjev za građevinsko zemljište, stambena izgradnja	Djelomično se prihvaća - dio dovoljan za izgradnju
30.	Boris Bedeniković	336/1	Sopot	zahtjev za građevinsko zemljište, stambeno-poslovna namjena (proširenje postojeće automehaničarske radione)	Djelomično se prihvaća - prihvaća se dio k.č. 336/2 i cijela k.č. 339; Djelomično se prihvaća / moguća je manja korekcija trase u tom dijelu
		336/2			
		336/3			
		339		zahtjev za GP - stambena izgradnju	
		450		zahtjev za izmjenu trase planirane ceste Tuhelj-Hum na Sutli, prolazi oranicom i uništava čitavu parcelu	
31.	Slavko Cigrovski	136	Sopot	zahtjev za građevinsko zemljište, gradnja stambenog objekta na k.č. 125/10	Djelomično se prihvaća - Prihvaća se k.č. 125/10, a dio k.č. 1967/31 je već uvršten u GP
		125/10			
		1967/31			
32.	Vlado Grilec	583 dio 584	Sopot	zahtjev za građevinsko zemljište, postoji stambeni objekat	Već je uvršteno u GP
33.	Josip Javornik	2970/1	Pregrada	zahtjev za građevinsko zemljište; stambena izgradnja (za cijele k.č.)	Prihvaća se
		2970/2			
34.	Matija Javornik	3209	Pregrada	zahtjev za građevinsko zemljište; stambena izgradnja	Prihvaća se
35.	Nada Firak Varga	1111/3	Sopot	zahtjev za građevinsko zemljište; u tijeku je postupak legalizacije	Već je uvršteno u GP
36.	Ana	1852	Pregrada	zahtjev za izmicanjem	Prihvaća se

Grad Pregrada - Prostorni plan uređenja

	Miščenić, Franjo Kusec, Ivan Kusec			trase planirane nerazvrstane ceste;	
37.	Niskogradnja d.o.o.			izmjene u odredbama	Prihvaća se
38.	Marija Rihtarić	2971/2	Pregrada	zahtjev za građevinsko zemljište; stambena izgradnja	Prihvaća se
39.	Josipa Javornik	2687	Pregrada	zahtjev za građevinsko zemljište; stambena izgradnja	Prihvaća se
		2686			
		2685			
		2684			
40.	Zvonko Hlupić	45/1	Sopot	zahtjev za građevinsko zemljište; za gospodarsku zgradu (staja i spremište)	Dio k.č. dovoljan za izgradnju već je uvršten u GP
41.	Čiril Drenški	2176	Pregrada	zahtjev za građevinsko zemljište	Prihvaća se
42.	Tihana Artič	342	Pregrada	zahtjev za prenamjenu iz S u M; za k.č. 342 odnosno do k.č. 195/5; za k.č. 451 i 452	Djelomično se prihvaća - prihvaća se za k.č. 342; Ne prihvaća se za k.č. 451 i 452
43.	PUZS			u knjizi primjedbi - nema primjedbi	
44.	Ivo Nauković	502	Pregrada	zahtjev da se omogući veća izgrađenost za poslovnu građevinu u mješovitoj (M) zoni;	Prihvaća se - građevina je u zoni gdje je moguća tražena izgrađenost
		503			
		496/3			
		505			
45.	Branko Cigrovski	2247/3	Sopot	Proširenje poslovnog prostora - postojeća radiona (centralno grijanje i postava klima uređaja)	Djelomično se prihvaća - Prihvaća se dio k.č. 2247/3; dio 2247/7 i 2247/8; cijela 2244/6 k.č. 2242/1 obrađena je pod rednim brojem 47
		2208			
		2247/8		Izgradnja poljoprivrednog objekta (staja +spremište)	
		2247/7		Izgradnja stambene zgrade	
		2244/6			
		2250/12			
		2250/11			
		2251/1			
		2242/1			
		1545/2			
		1023/6			

Grad Pregrada - Prostorni plan uređenja

46.	Siniša-Dražan Jurak	1138/3	Pregrada	zahtjev za izmicanje trase planirane spojne nerazvrstane ceste Tuhelj-Hum na Sutli	Prihvaća se
47.	Marija Hubej	2242/1	Sopot	zahtjev za građevinsko zemljište; stambena izgradnja	Djelomično se prihvaća k.č. 2239/1 te dio k.č. 2242/1 su već u GP prihvaća se preostali dio k.č. 2242/1; ne prihvaća se k.č. 1542/2
		2239/1			
		1542/2			
48.	Marijo Jurišić	2961	Vinagora	zahtjev za građevinsko – za turističku djelatnost (za cijelu k.č.)	Prihvaća se uvrštenje u zonu turističke namjene