

 **REPUBLIKA HRVATSKA**

**KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA**

 **GRAD PREGRADA**

 **GRADONAČELNIK**

Klasa: 940-01/15-01/28

**Urbroj: 2214/01-02-15-1**

**Pregrada, 30.06. 2015.**

Temeljem članka 52. Statuta Grada Pregrade („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 6/13 i 17/13) i članka 6. stavak 1. Odluke o uvjetima i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Pregrade („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 21/10) Gradonačelnik Grada Pregrade donosi

 O D L U K U

 o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu

 Grada Pregrade

 I

Raspisuje se natječaj za prodaju slijedećih nekretnina:

1. Poljoprivredno zemljište u Klenicama :
* Zk.ul.476, k.č. 608/2 k.o. Vrbanec, površine 5639 m2, 1.209,95 € u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate
* Zk.ul.722. k.č. 609, k.o. Vrbanec, površine 1762 m2, 378,07 € u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate
1. Neizgrađeno građevinsko zemljište u Klenicama:

- Zk.ul.722. k.č. broj 610 k.o. Vrbanec, površine 3489 m2, početna cijena iznosi 4.849,71 €, u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate

1. Zemljište u Poslovnoj zoni Pregrada:

-ZK.ul.766, k.č.br. 1300/26 k.o. Pregrada površine 14.4 m2, početna cijena iznosi 120,96 € u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate.

 II

Prilikom podnošenja ponude plaća se jamčevina. Jamčevina iznosi 10% od utvrđene početne cijene. Potvrda o uplati jamčevine i garancije banke u iznosu potrebne jamčevine da će banka na zahtjev Grada isplatiti iznos jamčevine, mora biti dostavljena uz ponudu.

Uplaćena jamčevina obračunava se u ukupni iznos kupoprodajne cijene. Ako ponuditelj odustane od ponude nakon što je njegova ponuda prihvaćena kao najpovoljnija, gubi pravo na povrat jamčevine.

Ponuditeljima čije ponude nisu prihvaćene kao najpovoljnije, jamčevina se vraća u roku 8 dana od izbora najpovoljnijeg ponuditelja, bez prava na kamatu.

 III

Rok za zaključenje ugovora o kupoprodaji je 30 dana od dana donošenja Odluke odabiru.

 **I**V

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu, umanjenu za iznos uplaćene jamčevine, uplatiti na žiro račun Grada Pregrade najkasnije u roku 30 dana od dana zaključenja ugovora.

Ukoliko kupac zakasni sa plaćanjem kupoprodajne cijene dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu od dana dospijeća do dana plaćanja.

U slučaju da kupac zakasni s plaćanjem više od devedeset (90) dana od isteka roka iz stavka 1. ovog članka, Grad može raskinuti kupoprodajni ugovor i zadržati uplaćenu jamčevinu.

 V

Grad Pregrada zadržava pravo da ne izabere najpovoljnijeg ponuditelja.

 **GRADONAČELNIK**

 **Marko Vešligaj, dipl.oec.**